

KOSZTORYS INWESTORSKI UPROSZCZONY

NAZWA INWESTYCJI: MURATOR ...
ADRES INWESTYCJI:
NAZWA INWESTOR:
ADRES INWESTORA:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Branża budowlana: MARCIN GOŚCIMSKI
Data opracowania: STYCZEŃ 2018

Stawka roboczogodziny: 12,11 zł
Poziom cen: IV KWARTAŁ 2017

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 65%R+65%S
Zysk [Z] 10,6%(R+Kp(R))+10,6%(S+Kp(S))
Koszty zakupu [Kz] 6%(M+Kp(M))+Z(M)
VAT [V] 23%

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT: 318 643,06 zł
Podatek VAT: (23%) 73 287,90 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót: 391 930,96 zł

SŁOWNIE: trzysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści i 96/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WSZYSTKIE PODANE CENY SĄ CENAMI NETTO I NIE ZAWIERAJĄ PODATKU VAT

Do podanych cen należy doliczyć podatek VAT, którego stawka zależna jest od sposobu i rodzaju prowadzonych prac budowlanych.

Kosztorys sporządzony jest dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych. Kosztorys niniejszy nie obejmuje: instalacji wewnętrznych, przyłącza wody, przyłącza kanalizacji, przyłącza gazu, przyłącza energetycznego, oraz robót zewnętrznych takich jak drogi, zieleń, ogrodzenie, zbiornik do gromadzenia nieczystości oraz wszelkie innych kosztów związanych bezpośrednio z procesem budowy np. zagospodarowania placu na czas budowy.

Mimo dołożenia wszelkich starań nie gwarantujemy, że publikowane dane nie zawierają uchybień lub błędów. Błędy te nie mogą jednak być podstawą do jakichkolwiek roszczeń pod naszym adresem. Kosztorys należy traktować orientacyjnie.

Ilości przedmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót. Przed zakupem materiałów należy sporządzić indywidualny kosztorys zgodny z przyjętymi szczegółowymi rozwiązaniami technologicznymi dla konkretnej inwestycji.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		STAN ZEROWY				
1.1		Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.				
1 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2	217,540	0,39	84,84
2 d.1.1	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3	m2	217,540	0,39	84,84
3 d.1.1	KNR-W 2-01 0211-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat. I-II - FUNDAMENTY	m3	70,979	5,42	384,71
4 d.1.1	KNR 2-01 0307-01 307-05	Roboty ziemne RĘCZNE z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - pogłębienie do wymaganego poziomu	m3	6,837	32,51	222,27
5 d.1.1	KNR 2-01 0307-01 307-05	Roboty ziemne RĘCZNE z przewozem gruntu taczkami na odległość 10 m (kat.gr.I-II) - wkopy pod schody zewnętrzne	m3	3,154	32,51	102,54
Razem dział: Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.						879,20
1.2		Fundamenty - podkłady, ławy, stopy, ściany fundamentowe				
6 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B10 - budynek	m3	6,837	308,44	2 108,80
7 d.1.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - beton B10 - ściany fundamentowe tarasy	m3	1,789	308,44	551,80
8 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t	0,046	3 901,88	179,49
9 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t	0,330	3 994,70	1 318,25
10 d.1.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	2,174	394,69	858,06
11 d.1.2	KNR 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	14,790	325,26	4 810,60
12 d.1.2	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	1,476	361,89	534,15
13 d.1.2	KNR 2-02 0204-03	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	3,908	345,80	1 351,39
14 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych gr. 24 cm na zaprawie cementowej - budynek	m3	9,647	486,77	4 695,87
15 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych gr. 24 cm na zaprawie cementowej - schody zewnętrzne i tarasy	m3	6,284	486,77	3 058,86
Razem dział: Fundamenty - podkłady, ławy, stopy, ściany fundamentowe						19 467,27
1.3		Izolacja fundamentów				
16 d.1.3	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2	55,871	32,13	1 795,14
17 d.1.3	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na fundamencie pod izolacje - wykonanć po wymurowaniu ścian zew. do poziomu +0,20	m2	46,816	18,36	859,54
18 d.1.3	KNR 4-01 0207-01 analogia	Klin pod kątem 45 stopni o wys. ok. 5 cm w styku ściany z ławą dla właściwego odprowadzenia wody	m	42,560	8,56	364,31
19 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2	46,816	3,35	156,83
20 d.1.3	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Krotność = 2	m2	46,816	5,71	267,32
21 d.1.3	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne ze styropianu gr. 18 cm - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych	m2	44,688	46,03	2 056,99
22 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian fundamentowych - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	44,688	21,79	973,75
Razem dział: Izolacja fundamentów						6 473,88
1.4		Zasypanie wykopów przy fundamentach				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
23 d.1.4	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m - ZASYPANIE WYKOPOW FUNDAMENTOWYCH (przyjęto że pozostała ziemia z wykopów będzie zagospodarowana na działce)	m3	54,110	24,64	1 333,27
Razem dział: Zasypanie wykopów przy fundamentach						1 333,27
1.5		Podkłady pod posadzki na gruncie w budynku				
24 d.1.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m3	32,511	120,86	3 929,28
25 d.1.5	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - B15 - 10 cm	m3	8,787	329,84	2 898,30
Razem dział: Podkłady pod posadzki na gruncie w budynku						6 827,58
1.6		Schody zewnętrzne - wejściowe i na tarasie oraz podesty żelbetowe				
26 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	22,861	120,86	2 762,98
27 d.1.6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe (gruzobeton) na podł.gruntowym - B10 - 10 cm	m3	4,970	308,44	1 532,95
28 d.1.6	KNR 2-02 0218-01 analogia	Schody żelbetowe i podesty zewnętrzne na gotowym podłożu z płytą zbrojoną podestu i tarasu - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	8,982	816,19	7 331,02
29 d.1.6	KNR 2-02 1106-07 analogia	Zbrojenie siatką stalową z prętów	m2	59,879	12,61	755,07
Razem dział: Schody zewnętrzne - wejściowe i na tarasie oraz podesty żelbetowe						12 382,02
Razem dział: STAN ZEROWY						47 363,22
2		STAN SUROWY OTWARTY				
2.1		Ściany murowane nośne -zew. i wew.				
30 d.2.1	KNR-W 2-02 0604-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ścian fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą - izolacja pod ściany nośne	m2	12,529	38,75	485,50
31 d.2.1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm - ściany zewnętrzne	m2	111,748	80,26	8 968,89
32 d.2.1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm - ściany wewnętrzne oś 3, 4 i C	m2	20,276	80,26	1 627,35
33 d.2.1	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	7,000	47,30	331,10
34 d.2.1	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	3,000	34,25	102,75
35 d.2.1	KNR-W 2-02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	23,400	29,31	685,85
Razem dział: Ściany murowane nośne -zew. i wew.						12 201,44
2.2		Kominy				
36 d.2.2	NNRNKB 202 0159-07	(z.II) kanały z pustaków betonowe wentylacyjne	m	24,790	77,15	1 912,55
37 d.2.2	NNRNKB 202 0159-06	(z.II) kanały z pustaków betonowe dymowe	m	15,580	399,73	6 227,79
38 d.2.2	KNR 2-17 0137-02	Kratki wentylacyjne - żaluzje w kominie ponad dachem	szt.	10,000	85,27	852,70
39 d.2.2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m2	1,266	104,67	132,51
40 d.2.2	KNR 2-02 1106-07 analogia	Zbrojenie siatką stalową z prętów czapki kominowej	m2	1,266	12,61	15,96
Razem dział: Kominy						9 141,51
2.3		Stropy i gzymsy				
41 d.2.3	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6 mm	t	0,301	3 901,88	1 174,47
42 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12 mm	t	0,871	3 994,70	3 479,38
43 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 8 mm	t	0,099	4 071,52	403,08

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
44 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 16 mm	t	0,140	3 994,70	559,26
45 d.2.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane fi 20 mm	t	0,166	3 994,70	663,12
46 d.2.3	KNR 2-02 0212-12	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m3	4,510	616,16	2 778,88
47 d.2.3	KNR 2-02 0212-11	Wieńce monolityczne na ścianach wewnętrznych (W1, W3)	m3	1,277	485,67	620,20
48 d.2.3	NNRNKB 202 0229-02	(z.II) Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju 8-10:	m3	4,729	665,61	3 147,67
49 d.2.3	KNR 2-02 0212-07	Dodatkowe belki w stropach monolitycznych	m3	4,748	772,67	3 668,64
50 d.2.3	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	1,831	1 360,48	2 491,04
51 d.2.3	KNR 0-30 0224-01	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA 4,0/1 o rozstawie belek 60 cm i rozpiętości do 3,90 m	m2	29,136	126,86	3 696,19
52 d.2.3	KNR 0-30 0224-02	Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA 4,0/1 o rozstawie belek 60 cm i rozpiętości 4,20-6,00 m	m2	50,416	143,95	7 257,38
53 d.2.3	KNR 2-02 1218-01 analogia	Kotwy stalowe fi 16 mm do zamocowania murlaty	szt.	24,000	24,57	589,68
Razem dział: Stropy i gzymsy						30 528,99
2.4		Schody wew. żelbetowe				
54 d.2.4	KNR 2-02 0218-05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2	4,762	410,87	1 956,56
55 d.2.4	KNR 2-02 0218-06	Dodatek za każdy 1cm różnicy grub.płyty Krotność = 6	m2	4,762	31,09	148,05
56 d.2.4	KNR 2-02 0218-07	Schody żelbetowe - belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu	m3	0,072	1 335,64	96,17
Razem dział: Schody wew. żelbetowe						2 200,78
2.5		Dach - konstrukcja				
57 d.2.5	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m2	8,448	5,02	42,41
58 d.2.5	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew	0,840	1 473,74	1 237,94
59 d.2.5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	0,960	1 568,31	1 505,58
60 d.2.5	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	2,730	1 520,41	4 150,72
61 d.2.5	KNR 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	0,660	1 513,58	998,96
62 d.2.5	KNR 2-02 0406-06	Platwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew	0,100	1 639,15	163,92
63 d.2.5	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3	1,230	1 774,54	2 182,68
64 d.2.5	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew	0,770	1 857,37	1 430,17
65 d.2.5	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - deska kalenicowa	m3	0,070	2 234,41	156,41
Razem dział: Dach - konstrukcja						11 868,79
2.6		Dach - pokrycie i izolacja				
66 d.2.6	KNR 2-02 0409-03	Deski czołowe	m3	0,262	1 790,71	469,17
67 d.2.6	KNR K-05 0102-01	Mocowanie folii (membrany) dachowej na krokwiach	m2	206,513	8,18	1 689,28
68 d.2.6	KNR AT-09 0101-04	Łacenie - rozstaw łąt 30 cm	m2	206,513	10,15	2 096,11

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
69 d.2.6	NNRNKB 202 0419-03	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - nadbitki o przekroju do 180 cm2 - kontrłaty	m3	0,320	1 789,36	572,60
70 d.2.6	KNNR 2 0502-03	Pokrycie dachowe z dachówki zakładkowej na podkładkach uszczelniających	m2	206,513	89,69	18 522,15
71 d.2.6	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - laweczka kominiarska mała	szt.	2,000	287,81	575,62
Razem dział: Dach - pokrycie i izolacja						23 924,93
2.7		Dach - obróbki, rynny, rury spustowe				
72 d.2.7	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Montaż pasów nadrynnowych - okapów	m	52,480	25,85	1 356,61
73 d.2.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	4,396	62,14	273,17
74 d.2.7	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m	52,480	40,54	2 127,54
75 d.2.7	KNR-W 2-02 0529-01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m	17,200	28,80	495,36
76 d.2.7	KNR K-05 0209-02	Montaż okien połaciowych o powierzchni do 1,3 m2	kpl.	9,000	1 466,93	13 202,37
Razem dział: Dach - obróbki, rynny, rury spustowe						17 455,05
Razem dział: STAN SUROWY OTWARTY						107 321,49
3		STAN SUROWY ZAMKNIĘTY				
3.1		Ścianki działowe				
77 d.3.1	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m2	128,638	47,31	6 085,86
Razem dział: Ścianki działowe						6 085,86
3.2		Posadzka na parterze na gruncie - izolacje i szlichty				
78 d.3.2	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m2	87,868	25,69	2 257,33
79 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 20 cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa	m2	81,300	38,67	3 143,87
80 d.3.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2	81,300	10,97	891,86
81 d.3.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	81,300	19,72	1 603,24
82 d.3.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4	m2	81,300	15,92	1 294,30
83 d.3.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m2	81,300	12,61	1 025,19
Razem dział: Posadzka na parterze na gruncie - izolacje i szlichty						10 215,79
3.3		Posadzka na piętrze- izolacje i szlichty				
84 d.3.3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych odm.EPS-T gr. 6 cm poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa	m2	91,770	10,87	997,54
85 d.3.3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m2	91,770	10,97	1 006,72
86 d.3.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2	91,770	19,72	1 809,70
87 d.3.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grubości o 10 mm - pow. mieszkalna na poddaszu - netto Krotność = 2	m2	91,770	7,95	729,57
88 d.3.3	KNR 2-02 1106-07	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m2	91,770	12,61	1 157,22
Razem dział: Posadzka na piętrze- izolacje i szlichty						5 700,75
3.4		Stolarka okienna				
89 d.3.4	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2	1,421	600,75	853,67

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
90 d.3.4	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2	5,802	560,78	3 253,65
91 d.3.4	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką obsadzenia	m2	17,102	584,71	9 999,71
92 d.3.4	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników wewnętrznych ponad 1 m	szt	3,000	357,15	1 071,45
Razem dział: Stolarka okienna						15 178,48
3.5		Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne				
93 d.3.5	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - fabrycznie gotowe - MONTAŻ	m	11,740	36,88	432,97
94 d.3.5	KNR 2 1104-05	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych szklonych	m2	5,639	1 000,77	5 643,34
Razem dział: Stolarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne						6 076,31
Razem dział: STAN SUROWY ZAMKNIĘTY						43 257,19
4		STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY				
4.1		Izolacja cieplna stropu nad poddaszem				
95 d.4.1	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - izolacja poddasza - gr. 20 cm	m2	111,629	37,65	4 202,83
96 d.4.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - izolacja poddasza gr. 20 cm	m2	15,096	34,74	524,44
97 d.4.1	KNR 2-02 0613-04 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2	126,725	18,44	2 336,81
98 d.4.1	KNR AT-12 0203-02	Okładziny poddasza z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej NIDA 60CD mocowanej bezpośrednio do drewnianej konstrukcji dachu lub stropu - system NIDA Poddasze, odporność ogniowa F 1/EI 60, pokrycie dwuwarstwowe 12,5-02	m2	141,821	102,13	14 484,18
99 d.4.1	KNR-W 2-02 2008-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków	m2	32,238	34,31	1 106,09
100 d.4.1	KNR AT-12 0102-02	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 75-01; System NIDA Tynk 87A75 - (zabudowa pionu)	m2	10,332	77,91	804,97
Razem dział: Izolacja cieplna stropu nad poddaszem						23 459,32
4.2		Tynki wewnętrzne, malowanie i okładziny ceramiczne				
101 d.4.2	KNR 0-23 2615-01	Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr.8 cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ścian wew. od strony garażu	m2	4,725	139,92	661,12
102 d.4.2	KNR 0-23 2615-03 analogia	Docieplenie ścian z betonu płytami z wełny mineralnej gr. 8 cm - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki mocowanie wełny na suficie (analogia)	m2	15,040	149,18	2 243,67
103 d.4.2	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2	66,260	20,79	1 377,55
104 d.4.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2	362,452	18,05	6 542,26
105 d.4.2	KNR 2-02 0810-03	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach otworów o pow. ponad 3m2 o szerokości 20 cm	m2	5,616	40,94	229,92
106 d.4.2	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	184,391	9,30	1 714,84
107 d.4.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	400,152	5,25	2 100,80
108 d.4.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	9,000	33,59	302,31
109 d.4.2	KNR-W 2-15 0142-04	Drzwiczki rewizyjne i wycierowe w kominach.	szt.	2,000	65,79	131,58

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
110 d.4.2	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą	m2	34,176	81,97	2 801,41
Razem dział: Tynki wewnętrzne, malowanie i okładziny ceramiczne						18 105,46
4.3		Posadzki - wykończenie				
111 d.4.3	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 1 i Superflex 8 ręcznie Eurolanem TG 5	m2	12,478	8,28	103,32
112 d.4.3	KNR 0-39 0115-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą Superflex 1; powierzchnie poziome, z wkładką z włókny	m2	12,478	56,19	701,14
113 d.4.3	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m2	34,760	138,91	4 828,51
114 d.4.3	NNRNKB 202 2806-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2	34,280	95,43	3 271,34
115 d.4.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m2	123,080	126,12	15 522,85
116 d.4.3	KNR-W 2-02 1033-01	Schody - okładanie stopnicami i podstopnicami drewnianymi	stop n.	17,000	741,49	12 605,33
Razem dział: Posadzki - wykończenie						37 032,49
4.4		Stolarka drzwiowa wewnętrzna i ślusarka				
117 d.4.4	KNR 2-02 1015-01 analogia	Ościeżnice drewniane wew. fabrycznie wykończone	m	40,440	36,88	1 491,43
118 d.4.4	KNR 4-01 0901-08	Montaż opaski drzwiowej	m	80,880	1,59	128,60
119 d.4.4	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m2	15,409	9,89	152,40
120 d.4.4	KNR 2-02 1204-03	Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2 m2	m2	1,772	112,10	198,64
121 d.4.4	Analiza indywidualna	Dostarczenie stolarki drzwiowej wew.	kpl.	1,000	8 257,40	8 257,40
122 d.4.4	KNR 2-02 1208-01	Balustrady schodowe wypełnione płytami wiórowymi przymocowane do belek policzkowych śrubami lub spawane	m	4,860	335,04	1 628,29
123 d.4.4	KNR 2-02 1208-03	Pochwyt stalowy na wspornikach	m	2,050	216,48	443,78
Razem dział: Stolarka drzwiowa wewnętrzna i ślusarka						12 300,54
Razem dział: STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY						90 897,81
5		STAN WYKONCZENIOWY ZEWNĘTRZNY				
5.1		Elewacja				
124 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 24 cm - ściany tynkowane	m2	80,296	76,29	6 125,78
125 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 18 cm - deskowanie	m2	53,870	66,70	3 593,13
126 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 20 cm - podcień	m2	6,886	69,90	481,33
127 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm - słup	m2	3,914	61,91	242,32
128 d.5.1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 5 cm - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do kominów	m2	9,759	71,21	694,94
129 d.5.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie - przyklejenie warstwy siatki	m2	161,691	21,79	3 523,25
130 d.5.1	KNR 0-18 2611-03 analogia	Elewacje z paneli drewnianych układanych poziomo - montaż rusztu na podłożu z cegieł na ścianach	m2	60,451	25,90	1 565,68
131 d.5.1	KNR 0-18 2613-03 analogia	Układanie poziomych paneli drewnianych bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach	m2	53,870	54,63	2 942,92

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
132 d.5.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	100,855	16,01	1 614,69
133 d.5.1	KNR 2-22 0602-02	Podsufitki drewniane z desek grubości 19 mm	m2	48,480	30,07	1 457,79
134 d.5.1	KNR 2-22 0602-01	Podsufitki drewniane - szkielet z łat	m3	0,099	1 913,56	189,44
135 d.5.1	KNR-W 2-02 0919-01	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12 cm ścian - cokół dookoła budynku	m2	3,779	121,24	458,17
136 d.5.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu 34 cm - podokienniki	m2	1,536	62,14	95,45
Razem dział: Elewacja						22 984,89
5.2	Posadzki na tarasie parteru, schodach zew. i na tarasach i balkonach					
137 d.5.2	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2	53,750	9,09	488,59
138 d.5.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2	53,750	75,81	4 074,79
139 d.5.2	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	23,376	10,21	238,67
140 d.5.2	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	23,376	86,26	2 016,41
Razem dział: Posadzki na tarasie parteru, schodach zew. i na tarasach i balkonach						6 818,46
Razem dział: STAN WYKONCZENIOWY ZEWNĘTRZNY						29 803,35
Kosztorys netto						318 643,06
VAT 23%						73 287,90
Kosztorys brutto						391 930,96

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Kz	Razem
1	STAN ZEROWY	10 950,51	23 146,97	1 555,91	8 131,83	2 188,75	1 389,25	47 363,22
1.1	Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów.	275,78	0,00	204,34	314,09	84,99	0,00	879,20
1.2	Fundamenty - podkłady, ławy, stopy, ściany fundamentowe	2 513,77	12 972,67	618,50	2 036,02	547,87	778,44	19 467,27
1.3	Izolacja fundamentów	1 554,67	3 179,65	145,79	1 105,25	297,61	190,91	6 473,88
1.4	Zasypanie wykopów przy fundamentach	730,49	0,00	0,00	475,08	127,70	0,00	1 333,27
1.5	Podkłady pod posadzki na gruncie w budynku	2 260,71	2 548,90	0,00	1 469,56	395,37	153,04	6 827,58
1.6	Schody zewnętrzne - wejściowe i na tarasie oraz podesty żelbetowe	3 615,09	4 445,75	587,28	2 731,83	735,21	266,86	12 382,02
2	STAN SUROWY OTWARTY	13 833,60	73 839,14	2 082,59	10 347,66	2 786,50	4 432,00	107 321,49
2.1	Ściany murowane nośne - zew. i wew.	2 057,67	7 652,30	182,99	1 457,17	391,90	459,41	12 201,44
2.2	Kominy	596,79	7 430,18	96,72	450,67	121,29	445,86	9 141,51
2.3	Stropy i gzymsy	5 881,20	17 056,21	940,72	4 434,28	1 193,15	1 023,43	30 528,99
2.4	Schody wew. żelbetowe	769,55	571,61	104,42	568,06	152,84	34,30	2 200,78
2.5	Dach - konstrukcja	1 535,72	7 743,54	470,17	1 303,82	350,88	464,66	11 868,79
2.6	Dach - pokrycie i izolacja	2 069,15	18 690,24	182,06	1 464,55	396,44	1 122,49	23 924,93
2.7	Dach - obróbki, rynny, rury spustowe	923,52	14 695,06	105,51	669,11	180,00	881,85	17 455,05
3	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	5 646,91	30 391,39	404,03	3 933,30	1 057,75	1 823,81	43 257,19
3.1	Ścianki działowe	1 231,07	3 622,45	0,00	800,13	214,83	217,38	6 085,86
3.2	Posadzka na parterze na gruncie - izolacje i szlichty	1 583,46	6 632,63	161,47	1 134,49	305,06	398,68	10 215,79
3.3	Posadzka na piętrze - izolacje i szlichty	1 471,98	2 607,20	137,67	1 046,28	281,62	156,00	5 700,75
3.4	Stołarka okienna	1 211,39	12 068,47	96,04	849,82	228,67	724,09	15 178,48
3.5	Stołarka drzwiowa - drzwi zewnętrzne	149,01	5 460,64	8,85	102,58	27,57	327,66	6 076,31
4	STAN WYKONCZENIOWY WEWNĘTRZNY	14 887,70	58 018,24	1 218,25	10 473,16	2 817,82	3 482,64	90 897,81
4.1	Izolacja cieplna stropu nad poddaszem	5 003,01	12 713,89	466,36	3 555,71	956,99	763,36	23 459,32
4.2	Tynki wewnętrzne, malowanie i okładziny ceramiczne	6 029,39	6 195,52	290,75	4 111,60	1 106,19	372,01	18 105,46
4.3	Posadzki - wykończenie	3 091,66	28 933,13	395,05	2 266,30	609,77	1 736,58	37 032,49
4.4	Stołarka drzwiowa wewnętrzna i ślusarka	763,64	10 175,70	66,09	539,55	144,87	610,69	12 300,54
5	STAN WYKONCZENIOWY ZEWNĘTRZNY	7 330,99	14 779,60	416,37	5 036,32	1 354,00	886,07	29 803,35
5.1	Elewacja	6 099,42	10 725,37	266,45	4 138,52	1 112,23	642,90	22 984,89
5.2	Posadzki na tarasie parteru, schodach zew. i na tarasach i balkonach	1 231,57	4 054,23	149,92	897,80	241,77	243,17	6 818,46
	Kosztorys netto	52 649,71	200 175,34	5 677,15	37 922,27	10 204,82	12 013,77	318 643,06
	VAT 23%							73 287,90
	Kosztorys brutto							391 930,96

Słownie: trzysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset trzydzieści i 96/100 zł

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Robocizna	r-g	4 347,6362	12,11	52 649,71
RAZEM					52 649,71

Słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące sześćset czterdzieści dziewięć i 71/100 zł

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Belka strop. rozp.4,6m	m	73,6000	20,22	1 488,28
2	Belka strop. rozp.2,0m	m	20,0000	20,22	404,41
3	Belka strop. rozp.2,6m	m	18,2000	20,22	367,99
4	Belka strop. rozp.2,8m	m	8,4000	20,22	169,86
5	Belka strop. rozp.4,0m	m	40,0000	20,22	808,67
6	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m3	9,0506	192,74	1 744,40
7	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m3	31,8449	209,80	6 681,15
8	Beton zwykły C20/25 (B-25)	m3	23,9550	223,39	5 351,16
9	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m3	14,0039	173,43	2 428,65
10	Blacha płaska powlekana, grub. 0,50 mm, wymiar 1250 x 2000, poliester mat	m2	7,2964	21,90	159,81
11	blachowkręty do ES 3,9 x 11 mm	szt.	1 418,2100	0,03	42,55
12	Bloczek betonowy o wym.38x24x12cm	szt.	1 455,6155	3,34	4 861,82
13	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x24x24cm	szt.	897,7632	7,04	6 319,99
14	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt.	18,0000	0,93	16,74
15	Cement portl.zwykły b.dod. CEM I 32,5-work	t	0,2408	401,96	96,76
16	Ćwierćwałki	m	111,6652	4,72	527,01
17	Dachówka ceram.zakład.	szt.	4 130,2600	3,15	13 010,32
18	Deski boazeryjne z drew.igl.o szer.pow.6cm	m2	53,9239	28,91	1 559,00
19	Deski czołowe	m3	0,2725	937,66	255,49
20	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II - lakierowane	m3	1,0181	917,25	933,72
21	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	1,8746	588,00	1 102,31
22	Deski iglaste obrzynane gr.28-45mm,kl.III	m3	1,1230	715,11	803,60
23	Drewno na stemple okrągłe korowane	m3	0,4971	291,79	144,81
24	Drewno opałowe	m3	0,4722	84,58	40,71
25	Drzwi wew. stalowe p.poż z ościeżnicą	szt.	1,0000	870,00	870,00
26	Drzwi wew. z naświetlem, ościeżnicą i opaskami 1,46x2,06m	szt.	1,0000	1 750,00	1 750,00
27	Drzwi wew. z ościeżnicą i opaskami 0,86x2,06m	szt.	4,0000	730,00	2 920,00
28	Drzwi wew. z ościeżnicą i opaskami 0,86x2,06m z kratka wentylacyjną	szt.	3,0000	750,00	2 250,00
29	Drzwiczki rewizyjne z bl.stal.15x15cm	szt.	2,0000	49,46	98,92
30	Dyble stalowe do montażu drzwi i okien	szt.	542,6460	0,80	434,05
31	Emulsja gruntująca	kg	3,0080	5,19	15,64
32	Farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała	dm3	163,4412	6,87	1 124,52
33	Farba ftal. do grunt.czerwona tlenkowa	dm3	1,8727	16,66	31,18
34	Farba ftalowa antykorozyjna, czarna opak. 0,8 dm3	dm3	1,9660	17,00	33,37
35	Folia płynna uszczelniająca w pomieszczeniach mokrych i wilgotnych	kg	24,9560	19,19	478,91
36	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m2	207,6840	1,64	340,95
37	Folia poliet. parozizolacyjna dachowa	m2	163,0942	2,40	391,43
38	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	8,7868	2,88	25,48
39	Gąsior dach.ceram.podstawowy	szt.	77,2359	18,02	1 391,90
40	Gips budowlany szpachlowy	t	0,3306	955,57	315,89
41	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	122,0441	5,79	707,03
42	Gwoździe stalowe galwanizowane	kg	0,5172	6,96	3,77
43	Gwoździe stolarskie	kg	0,5218	35,95	18,79
44	Klej poliuret.do parkiet.mozaik.park.lamel	kg	13,5388	18,49	249,85
45	Kołki rozporowe wbijane 6x60 mm	szt.	268,5459	0,17	45,61
46	Kołnierz uszcz.78(74)x140 do pokryć falist - pojedynczy	szt.	5,0000	230,20	1 151,01
47	Kołnierz uszcz.78x140 do pokryć falist - podwójny	szt.	2,0000	279,20	558,36
48	komin systemowy fi 20cm dł. 7,40m	szt.	1,0000	2 450,00	2 449,96
49	komin systemowy z wentylacją fi 20cm dł. 8,18	szt.	1,0000	3 150,00	3 149,96
50	Kotwy stalowe do montażu murłat	szt.	24,0000	15,00	360,00
51	Kratka wentyl.lakier.14x14 cm z żaluzją	szt.	10,0000	15,73	157,30
52	Kratka wentyl.surowa 14x14 cm z żaluzją	szt.	9,0000	14,46	130,14
53	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II	m3	8,0254	937,66	7 525,10
54	Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza	kg	205,2000	3,56	730,51

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
55	Listwy i łąty iglaste kl.II	m3	2,2644	707,28	1 601,64
56	Listwy przyścienne bukowe	m	142,7728	9,65	1 377,27
57	Ława kominiarska	szt	2,0000	249,82	499,64
58	Łącznik wzdłużny do CD 60 / 27 gr. 0,9 mm opak. 100 szt.	szt	73,7469	0,99	72,33
59	Łączniki metalowe z ocynkowanym trzpieniem	szt.	164,4448	0,36	59,30
60	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	44,4752	3,07	136,23
61	Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji	kg	12,1149	3,07	36,34
62	Masa tynkarska podkładowa	kg	5,9295	4,40	26,09
63	Masa uszczelniająca silikon budowlany	kg	1,4157	29,33	41,54
64	Membrama izol.wysokoparoprzepuszczalna	m2	237,3137	4,71	1 117,56
65	Nadproże L-19 długości 1,20 m	szt	4,0000	26,31	105,30
66	Nadproże L-19 długości 1,50 m	szt	6,0000	33,67	201,94
67	Nadproże L-19 długości 2,40 m	szt	4,0000	58,93	235,64
68	Okna i drzwi balkonowe fabrycznie wykończone z PCV	m2	24,3250	450,00	10 946,25
69	Okno dachowe drewniane obrotowe, o wymiarach 78x140 cm o podwyższonej odporności na wilgoć, w kolorze białym z nawiewnikiem	szt	1,0000	1 355,00	1 355,04
70	Okno dachowe drewniane obrotowe, o wymiarach 78x140 cm w kolorze naturalnym z nawiewnikiem	szt	8,0000	1 055,00	8 440,02
71	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC5	m2	128,0032	87,40	11 187,97
72	Papa asfal.na tekturze izolacyjna	m2	53,5698	2,32	124,32
73	Papa asfal.na tekturze izolacyjna	m2	128,5033	2,32	298,35
74	Papa zgrzewalna, podkładowa na włókninie poliestrowej	m2	101,0482	17,90	1 809,20
75	Pas nadrynnowy	m	55,6288	13,58	755,19
76	Pianka poliuretanowa pistoletowa opak. 750 ml	dm3	9,4036	23,20	218,13
77	Piasek naturalny kopany	m3	60,1447	21,84	1 313,59
78	Płyta gips. karton.wodo-ogniooch.gr.12,5mm	m2	292,1513	11,22	3 277,48
79	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m2	77,0522	6,12	471,61
80	Płytki z bet.komórk.M 500-700 59x24x12cm	szt	887,6022	3,80	3 372,89
81	Płytki gresowe nieszkliwione satyn.30x30cm	m2	36,1504	68,49	2 475,95
82	Płytki gresowe nieszkliwione tech. 30x30cm	m2	34,9656	41,28	1 443,53
83	Płytki gresowe nieszkliwione tech. 30x30cm - zewn.	m2	78,9023	41,28	3 257,36
84	Płytki klink.elew.25x12cm	m2	3,4767	44,92	156,19
85	Płytki ścienne fanans.szkliv.30x30cm	m2	34,8595	41,40	1 443,25
86	Płyty styrop.akust.do podłóg pływaj. EPS T gr. 6cm	m3	5,7815	123,00	711,22
87	Płyty styrop.EPS 100-038 (fundament) gr. 18cm	m3	8,4460	159,95	1 350,92
88	Płyty styrop.EPS 100-038 (podłoga) gr. 20cm	m3	17,0730	159,95	2 730,87
89	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 15cm - elewacja poddasza i słupy	m3	0,6165	141,48	87,20
90	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 18cm	m3	10,1814	141,48	1 440,48
91	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 20cm	m3	1,4461	141,48	204,58
92	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada) gr. 24cm - elewacja poddasza i słupy	m3	20,2346	141,48	2 862,55
93	Płyty z weł.min.do doc.met.lek.mokr.50mm	m2	10,2470	22,42	229,73
94	Płyty z weł.min.do doc.met.lek.mokr.80mm	m2	15,7920	31,74	501,28
95	Płyty z weł.min.do doc.met.lek.mokr.80mm	m2	4,9613	31,74	157,48
96	Płyty z weł.min.do izol.ścian dział.-50mm	m2	10,8486	8,11	88,03
97	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 100mm	m2	133,0613	14,14	1 881,87
98	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - 200mm	m2	138,6427	28,00	3 881,99
99	Podokienniki wewnętrzny komorowy PCV I = 1,02 m	szt	1,0000	146,88	146,88
100	Podokienniki wewnętrzny komorowy PCV I = 2,02 m	szt	2,0000	290,88	581,76
101	Pokost do gruntowania	dm3	0,6318	8,28	5,25
102	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 6mm	kg	347,6940	2,63	914,43
103	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 12mm	kg	1 225,0200	2,47	3 025,80
104	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 16mm	kg	142,8000	2,47	352,72
105	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 20mm	kg	169,3200	2,47	418,22

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
106	Pręty żebr.skoś.do zbr.bet. fi 8mm	kg	100,9800	2,54	256,49
107	Profil sufitowy główny "CD 60" pod pł.g-k	m	462,3365	3,07	1 419,63
108	Profil ścienny C "75"do rusztu pod pł. g-k	m	21,4906	4,40	94,54
109	Profil ścienny U "75"do rusztu pod pł. g-k	m	8,6789	3,92	33,99
110	Pustak stropowy o wys. 21 cm	szt	554,0747	4,38	2 426,98
111	Pustaki wentylacyjne betonowe dwukanałowe pionowe	szt	38,7945	17,72	687,43
112	Pustaki wentylacyjne betonowe dwukanałowe poziome	szt	43,7562	17,72	775,43
113	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	3,7587	4,34	16,29
114	Roztwór asfaltowy izolacyjny	kg	16,7613	3,76	63,13
115	Rura spustowa z blachy ocynk. fi 100 mm	m	17,7160	13,03	230,82
116	Rynna dachowa z blachy ocynk. fi 125 mm	m	54,0544	10,86	587,25
117	Schodowe balustrady stalowe	m	4,8600	250,00	1 215,00
118	Schodowe pochyty stalowe	m	2,0500	180,00	369,00
119	Siatka stalowa z prętów fi 6 mm oczka 10x10 cm - czapki kominów	m2	1,2660	10,00	12,66
120	Siatka stalowa z prętów fi 6 mm oczka 10x10 cm - wylewki cementowe	m2	232,9490	10,00	2 329,49
121	Siatka z włókna szklanego	m2	256,6734	2,25	576,66
122	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne z ościeżnicą i opaskami 0,96x2,33m	kpl	1,0000	2 350,00	2 350,00
123	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne z ościeżnicą i opaskami 1,56x2,33m	szt	1,0000	2 900,00	2 900,02
124	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	1,0487	78,60	82,33
125	Stopnice i podstopnice drewniane bukowe	szt	17,0000	550,00	9 350,00
126	Sucha miesz.tynk.miner.	kg	381,6250	1,27	484,66
127	Sucha zaprawa do spoin. wąska 1-6 mm, kolor	kg	63,1616	4,59	290,40
128	Środek impreg-grzybobój.solny	kg	4,2460	6,53	27,72
129	Śruby, podkładki, nakrętki	kg	34,5379	6,96	240,37
130	Taśma spoinowa papierowa perforowana	m	320,5647	0,12	38,44
131	Uchwyt do rur spust.ocynk.fi 100mm	szt	5,6760	7,10	40,25
132	Uchwyt do rynien dach.ocynk.fi 125mm	szt	104,9600	7,66	803,99
133	Uszczelki do pokrycia dachowego	m	54,0544	4,50	243,51
134	Warstwa szczepna na gładkich i szczelnych podłożach	kg	1,2478	66,00	82,35
135	Wieszak do poddaszy; g = 1,0 mm (opak. 100 szt.)	szt	650,9584	0,77	500,63
136	Wkładka wentylacyjna dachowa - przy układaniu folii	szt.	41,3026	1,50	61,95
137	Wkręty 3,5x35 mm do mocowania płyt gipsowo-kartonowych do profili z blachy 0,6 mm (opak. 200 szt.)	100 szt.	41,3630	3,10	128,55
138	Wkręty farmerskie ocynkowane, wymiary: 4,8x35 mm	szt	264,1936	0,12	31,64
139	Włóknina elastyczna	m2	13,1019	10,00	131,02
140	Zapr.klej.do płyt z weł.	kg	296,2281	1,09	322,93
141	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	1 404,0210	0,80	1 123,49
142	Zapr.klej.sucha do styr.	kg	1 762,3440	1,13	1 991,68
143	Zaprawa cementowa	m3	0,0434	226,64	9,86
144	Zaprawa cementowa M-10	m3	2,8676	182,45	523,18
145	Zaprawa cementowa M-12	m3	8,9070	190,30	1 695,11
146	Zaprawa cementowo-wapienna	m3	9,7642	178,85	1 746,36
147	Zaprawa cementowo-wapienna M-2	m3	0,9270	142,71	132,49
148	Zaprawa cementowo-wapienna M-5	m3	4,7205	152,01	717,16
149	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,0281	178,85	5,15
150	Zaprawa klejowa klinkieru	kg	17,0055	0,75	12,77
151	Zaprawa wapienna	m3	1,1575	147,78	171,48
152	Żwir do bet. wielofrak. uziar. 2-16 mm	m3	0,5107	97,76	49,80
153	materiały pomocnicze	zł			4 332,02
RAZEM					200 175,34

Słownie: dwieście tysięcy sto siedemdziesiąt pięć i 34/100 zł

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Betoniarka wolnosp.elek.250dm3	m-g	0,8512	6,20	5,11
2	Giętakarka do prętów do fi 40mm	m-g	9,1072	5,66	51,56
3	Kop.j-nacz.na p.sam.0.40m3 (1)	m-g	1,8738	75,54	141,25
4	Mieszarka do zapraw 3.0m3/h	m-g	0,1612	4,34	0,64
5	Nożyce do prętów fi 40 mm	m-g	10,9631	5,71	62,61
6	Pompa do bet.na sam.rur.36m(1)	m-g	3,9477	299,66	1 182,90
7	Prościarka do prętów fi 4-10mm	m-g	8,1550	5,30	43,22
8	Samochód skrzyn.do 5.0t (1)	m-g	47,9712	59,05	2 836,96
9	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	2,1870	5,80	12,68
10	Wyciąg wolnostoj. elektr. 0,5t	m-g	157,1909	8,50	1 340,22
RAZEM					5 677,15

Słownie: ***pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt siedem i 15/100 zł***